



**SALUS
SPACE**

OLTRE L'INTEGRAZIONE

PRATICHE INNOVATIVE DI OSPITALITÀ E WELFARE INTERCULTURALE

GIOVEDÌ 31 MAGGIO 2018

Auditorium Damslab - Piazzetta P.P. Pasolini, 5/b, Bologna

IL PERCORSO ED I RISULTATI DELLA CO-PROGETTAZIONE

Valerio Nannini
ICIE



Lo stato di fatto: sopralluogo sul sito di progetto

Sopralluogo collettivo sul sito di progetto (Partners, Staff Tecnico Comunali) per verificare di persona le condizioni di forte degrado dell'edificio principale e dell'area verde di pertinenza



Percorso Co-progettazione interna alla Partnership per definire i «pilastri» di progetto



Percorso di co-progettazione interna costruito sulla base delle seguenti linee guida:

- **Ripensare e rafforzare l'accessibilità dell'area di progetto**
- **Costruire “un cuore attrattivo” dell'area, con le attività artigianali ed artistiche, e tutte le possibili sinergie di queste con la ricettività e la formazione**
- **(Ri)Costruire un paesaggio nell'area: rigenerazione ambientale mediante orticoltura urbana**

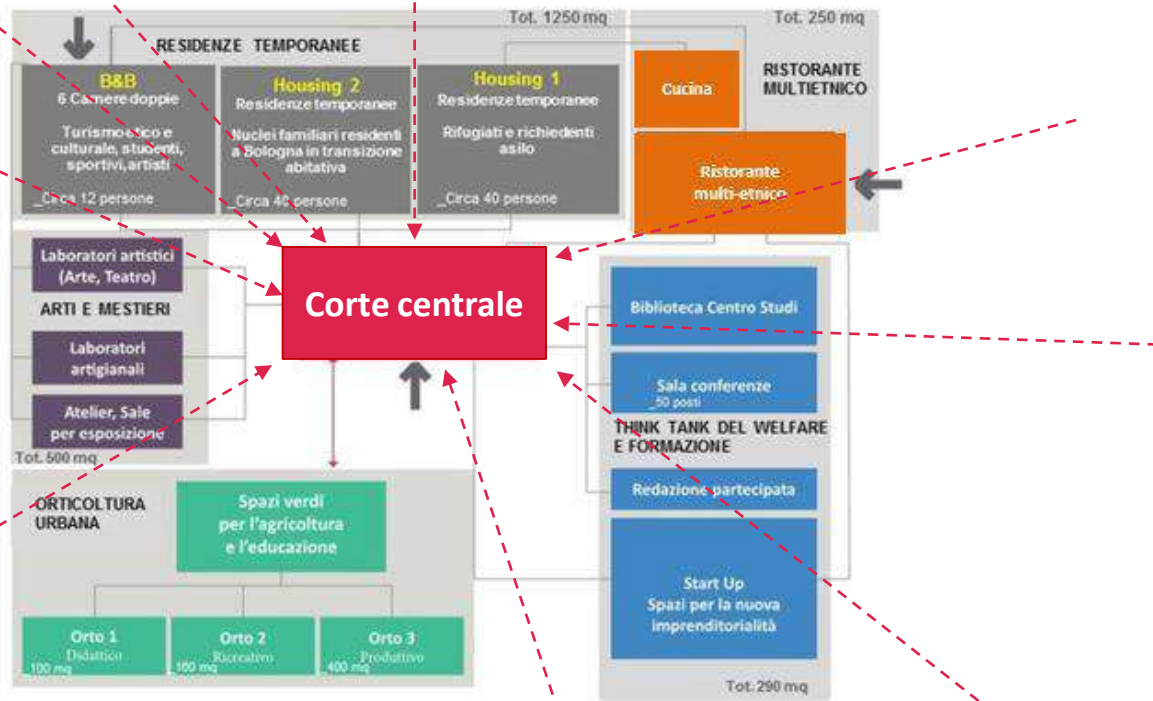


Percorso Co-progettazione interna alla Partnership per definire i «pilastri» di progetto

Organizzazione e svolgimento di **incontri a tema di co-progettazione** con la partecipazione di **tutti i 17 Partners** coordinati da ICIE e Ces. Co. Com da Gennaio 2017 ad oggi con l'obiettivo di definire in modo condiviso i **“pilastri”** (*pillars*) alla base del **progetto architettonico**, di **riqualificazione ambientale** e di **rigenerazione sociale** dell'area



I Pilastri di progetto_Schema delle Funzioni



Residenzialità temporanea

- **HOUSING_Residenze temporanee_Tot. 20 alloggi**

1. Residenze temporanee per rifugiati e richiedenti asilo
40 persone: nuclei di famiglie, nuclei mono-genitoriali, coppie
2. Residenze temporanee per transizione abitativa e mix sociale
40 persone: nuclei di famiglie, coppie, singoli

- **FORESTERIA**

N.3 Monocalci per soggiorni brevi di maestri artigiani/artisti in visita a SALUS Space in occasione di eventi, corsi, masterclasses

- **RICETTIVITA' B&B**

6 camere doppie

12 persone: turisti (circuiti del turismo etico e culturale), studenti, sportivi, artisti



Arti e Mestieri

- **3 Laboratori artigianali e artistici:** per la tessitura-sartoria, per la lavorazione del legno e del vetro + spazi espositivi
- **1 Spazio multifunzionale** per rappresentazioni teatrali, feste, lezioni dimostrative aperto alla città ed al quartiere

Ristorante multi-etnico

- **1 Cucina** di grandi dimensioni per rappresentazioni e corsi di cucina etnica collegato allo spazio multifunzionale
- **1 Sala** di ampie dimensioni per la ristorazione

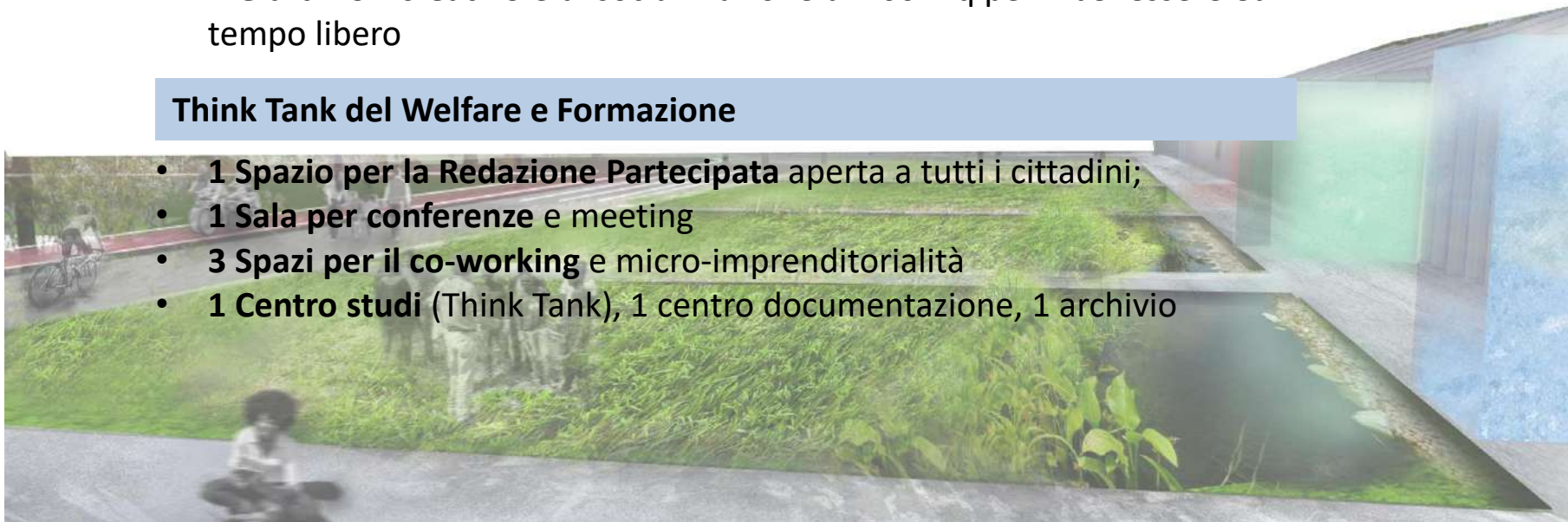


Orticultura urbana

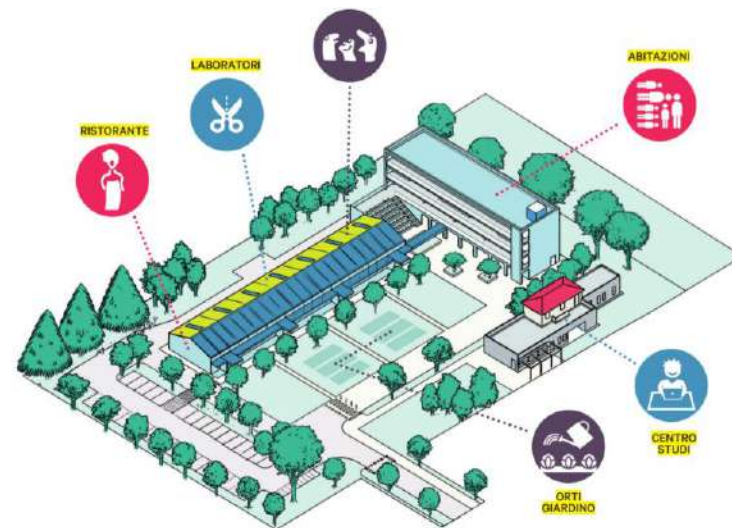
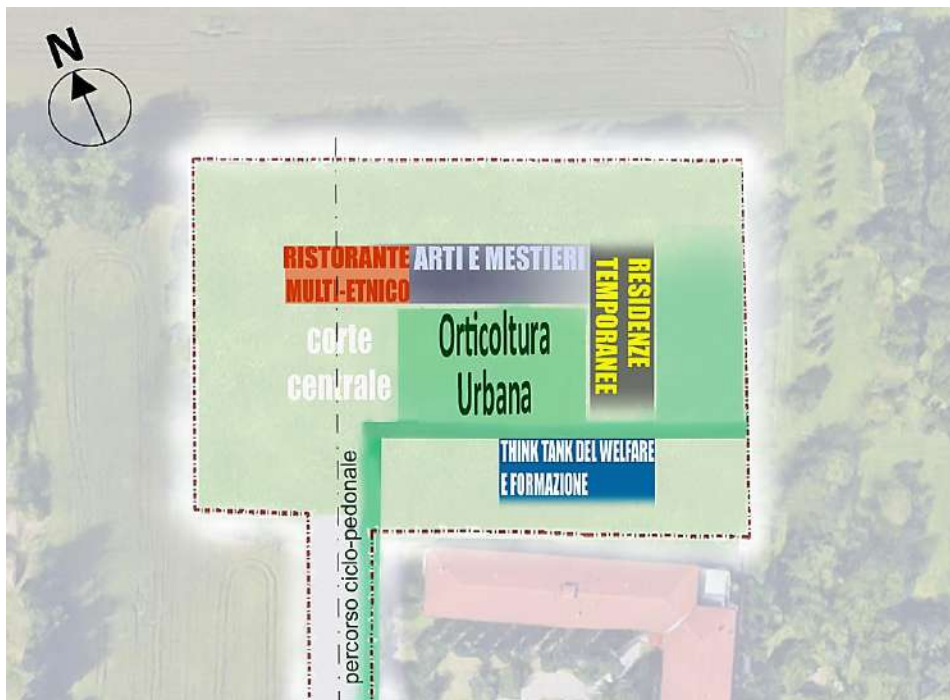
- **1 Orto produttivo** e sociale di 400 mq dove concentrare la produzione per l'autoconsumo di Salus Space in una ottica di autosufficienza
- **1 Orto didattico** di 100 mq per la formazione alla agricoltura urbana con attività formative su tecniche colturali e su temi della ecologia e biodiversità
- **1 Giardino ricreativo** e di socializzazione di 160 mq per il benessere ed il tempo libero

Think Tank del Welfare e Formazione

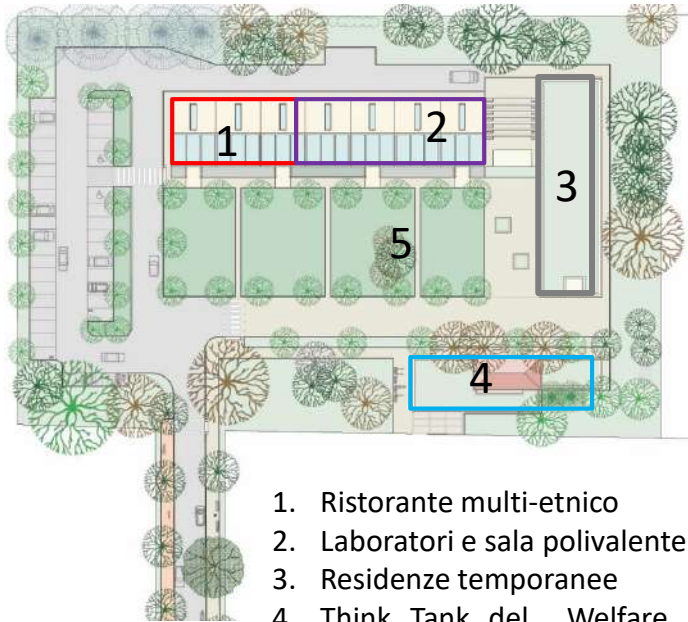
- **1 Spazio per la Redazione Partecipata** aperta a tutti i cittadini;
- **1 Sala per conferenze** e meeting
- **3 Spazi per il co-working** e micro-imprenditorialità
- **1 Centro studi** (Think Tank), 1 centro documentazione, 1 archivio



I Pilastri di progetto_Schema di articolazione delle Funzioni nell'area



I Pilastri di progetto_Planimetrie



1. Ristorante multi-etnico
2. Laboratori e sala polivalente
3. Residenze temporanee
4. Think Tank del Welfare e Formazione
5. Orticoltura urbana

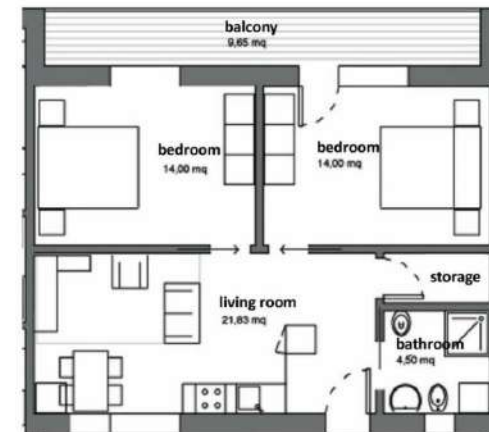




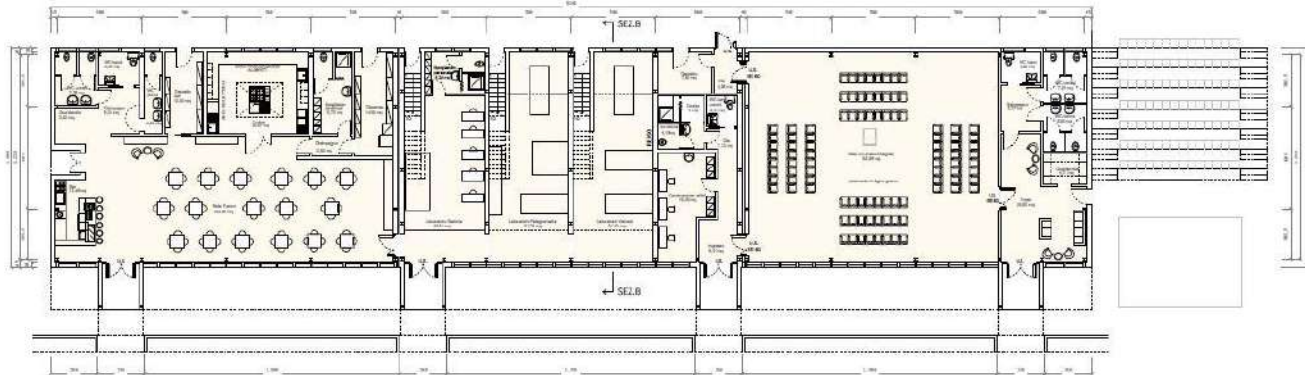
Residenze temporanee, pianta Piano Terra



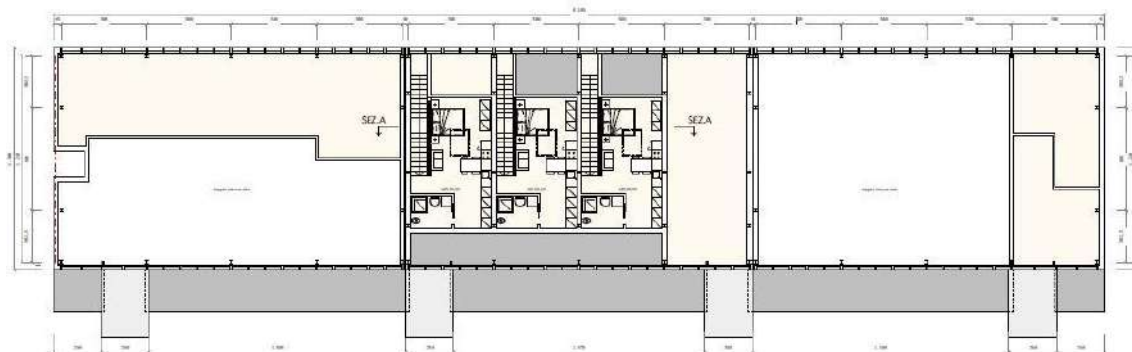
Residenze temporanee, pianta Piano Terzo



Alloggio tipologia tri-locale (56,33 mq)



Pianta ala Nord_Piano Terra (ristorante, laboratori e sala polivalente)



Pianta ala nord_Piano Primo (foresteria)



I Pilastri di progetto_Visualizzazioni



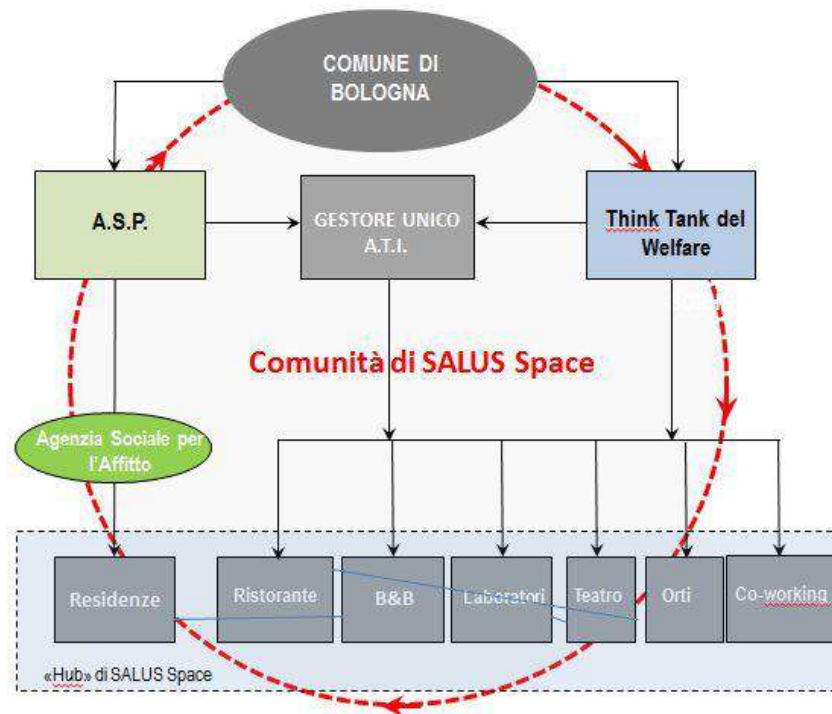
I Pilastri di progetto_Visualizzazioni



I Pilastri di progetto_Visualizzazioni



Co-progettazione interna per costruzione Modello di Governance



Questo progetto è co-finanziato dal Fondo
Europeo di Sviluppo Regionale tramite l'iniziativa
Azioni Urbane Innovative

www.saluspace.eu



ISTITUZIONE **X** **INCLUSIONE**
SOCIALE E COMUNITARIA
DON PAOLO SERRA ZANETTI

